

PROPOSAL

aplikasi wirausaha

majoo



BERJAYA MAKMUR SUKSES INDO TAMA



teman nongkrong

ICE CREAM

ABOUT US

Teman Nongkrong Ice Cream mengadopsi one-stop service semua menu paling hits dan populer di Indonesia. Produk kekinian, semangat berbagi dengan pelayanan dan lokasi terbaik adalah identitas Teman Nongkrong Ice Cream.

Untuk menjaga kualitas dan mutu semua menu, kami selalu percaya dengan tenaga ahli, professional dan kompeten pada bidang food and beverages. Upaya kami menjaga Teman Nongkrong Ice Cream menjadi salah satu tempat paling tepat menghabiskan waktu berbagi keceriaan.

Pelayanan dan sajian kami akan mengajak menikmati nongkrong dengan cara yang berbeda pada umum dengan harga terjangkau.

VISI & MISI

VISI

Menjadi poros perusahaan kemitraan Food and Beverages terbesar di Indonesia. Serta, menghasilkan pengusaha berkualitas melalui pengembangan pembelajaran komunitas waralaba kuliner.

MISI

- | Menciptakan kemitraan yang berkualitas, terjangkau serta disukai masyarakat.
- | Menunjang terwujudnya komunitas waralaba terbesar sehingga bermanfaat bagi karyawan, mitra dan masyarakat.
- | Serta menciptakan dan mewujudkan ribuan outlet dan pengusaha yg berkualitas.

MENGAPA TEMAN NONGKRONG ICE CREAM?

Sebagai masyarakat sosial, nongkrong adalah aktivitas penuh makna. Tidak hanya sekedar menghabiskan waktu dan bercengkrama, Nongkrong bisa menjadi cikal bakal lahirnya ide kreatif untuk hal-hal positif Teman Nongkrong Ice Cream.

Selain menjadi tempat bertemu dan menjalin komunikasi, Teman Nongkrong Ice Cream menjadi tempat paling tepat untuk membangun relasi. Karena kami hadir sebagai tempat terbaik untuk semua aktivitas sosial dengan fasilitas dan pelayanan profesional.

APA YANG MEMBUAT TEMAN NONGKRONG ICE CREAM **BERBEDA?**

Teman Nongkrong Ice Cream adalah pusat interaksi berbagai kegiatan sosial. Berbeda dengan lainnya, Teman Nongkrong Ice Cream sangat memperhatikan semua kebutuhan aktivitas agar momen nongkrong akan lebih menyenangkan.



PRODUK & MENU TERBAIK

Teman Nongkrong Ice Cream memberikan semua menu terbaik dan produk populer dalam satu tempat. Potensi besar market potensial akan lebih terkonsen pada satu lokasi ini.



HARGA TERJANGKAU & KONSEP MODERN

Harga Terjangkau dan affordable, pilihan menu serta desain interior bergaya eropa menambah kenyamanan nongkrong.



HIGH PROFIT

Dengan menjadikan Teman Nongkrong Ice Cream sebagai sentra tempat sajian hits dan populer, target pasar akan lebih mudah terfokus dan

5 KELEBIHAN

TEMAN NONGKRONG ICE CREAM

1. 100% Keuntungan

Keuntungan 100% diberikan kepada mitra dan tidak ada fee franchise serta monopoli bahan baku

2. Biaya Investasi Rendah

Dengan biaya investasi rendah, modal dan keuntungan relatif akan lebih cepat

3. Memberikan Solusi Bagi Mitra

Pendampingan dan konsultasi bisnis akan selalu diberikan kepada Mitra agar dapat membantu dalam kendala waktu, tenaga maupun strategi bisnis nantinya

4. Sebagai Solusi Terbaik

Pengembangan bisnis yang menjanjikan dan berjangka waktu panjang, bisa menjadi solusi dalam bisnis anda

5. Mendukung Inovasi Mitra

Temam Nongkrong Ice Cream mendukung mitra untuk berinovasi dalam menu untuk menyesuaikan selera konsumen di lokasi mitra. Tentunya dengan bantuan Teman

Nongkrong Ice Cream untuk mendapatkan menu berkualitas agar profit dan target pasar lebih luas.



SISTEM KERJASAMA KEMITRAAN

1

SISTEM KERJA SAMA FREE ROYALTY FEE DAN FRANCHISE FEE

OMSET 100% milik MITRA tanpa bagi hasil dengan Management.

2

TIDAK ADA MONOPOLI BAHAN BAKU

sehingga mitra diperbolehkan beli bahan baku di luar, dengan syarat bahan harus sesuai standart SOP, strategi ini untuk menghemat dan menambahkan keuntungan outlet. Dengan tingginya harga bahan baku sehingga menyebabkan tingginya HPP dan mempengaruhi profit dan harga jual.

3

SUPPORT MITRA

Selama kerja sama akan di Support oleh Mentor Bisnis/Konsultan Bisnis, Tim After Sales dan Branding. Mitra dapat berkonsultasi selama bermitra dengan Teman Nongkrong Ice Cream

4

TIDAK ADA MONOPOLI MENU

Mitra diperbolehkan menambah menu makanan dan minuman apapun di luar menu kami sesuai paket kemitraan, karna peluang ini untuk menambah omset penjualan mitra, tanpa dikenakan biaya charge.

5

SUPPORT MANAGEMENT

Perbantuan pencarian SDM, media Promosi (Instagram) dan Pendaftaran Platfoam Online Food akan dibantu oleh Management.



KONSEP OUTLET



HARGA KEMITRAAN

SMALL OUTLET



Rp **263.1** JT

MEDIUM OUTLET



Rp **413.1** JT

BIG OUTLET



Rp **503.1** JT

LIST PERALATAN

Small Outlet

1. Billboard Tempel Tembok 100cm x 300cm (Dengan Lampu sorot)
2. Spanduk kecil
3. Spanduk coming soon
4. Poster Kayu
5. Apron Barista
6. Brosur warna 500 Lembar
7. Buku Menu Hard Cover Resto cafe A4
8. Kaos Pegawai
9. Tripod Board
10. Baloon Whisk / Kocokan Telur @ sedang
11. Alat Pel
12. Barista scale
13. Blender Heavy
14. Botol sauce @ 1000 MI
15. Can opener
16. Cup Plastik Dome @ 14 OZ
17. Cup Plastik Dome @ 16 OZ
18. Cup sealer Mechine
19. Cutting Board
20. Ember ice cream @ Ukuran 8 Liter
21. Floor Sign caution wet
22. Freezer @ 330 Litter
23. Galon Air Minum
24. Gelas ukur plastik @1 liter
25. Gelas ukur plastik @ 500 mi
26. Gunting
27. Ice box
28. Ice cream Machine 3 Tuas
29. Kalkulator
30. Kanebo
31. Kitchen Towel (Lap)
32. Kompor 1 Tungku
33. Kotak P3K
34. Label cone es cream
35. Lap Gelas
36. Magic cool @1,5 liter
37. Meja stainless Plating 2 susun @140X300X700 mm
38. Meja Stainless single sink
39. Microfiber Cloth
40. Milk tea bucket water @ 8 liter
41. Mixer
42. Nampan saji bulat (root try)

LIST PERALATAN

Small Outlet

43. Open/close signage
44. Pisau Buah
45. Plastic Take Away @Double
46. Plastic Take Away Logo @Single
47. Plastik sampah @Medium
48. Rak Akliric Papper Cup organizer 4 slot @Hitam
49. Rubber spatula
50. Sapu
51. Saringan stainless
52. Sarung Tangan karet @warna Hitam
53. Scoop es batu
54. Sealer logo @ Tergantung Brand
55. Sedotan @ Hitam
56. Sedotan Bobba
57. Selang regulator gas
58. Sendok Bobba
59. Sendok Makan
60. Sendok plastik
61. Sendok Takar kopi Panjang
62. Serokan sampah
63. Showcase 280 liter
64. Smooking room signage
65. Solasi
66. Staff only signage
67. Stainless food pan 1/2 @ukuran 26,5 X 16,2 x 10cm
68. Stainless food pan 1/9 Ukuran 17,6 X10,8 x 10 cm
69. Stainless Food Pan/ insert Ukuran 10 cm x 10 cm
70. Stainless Mixing Bowl Ukuran 30
71. Stainless Pan 24 cm
72. Straw Dispenser
73. Tabung Gas 3 K9
74. Tape Dispenser (Atk)
75. Tempat sampah sedang
76. Tempat Tissue
77. Tissue
78. Toples Beling @ 2 Liter
79. Waiter Boiler Dispenser @ 8 Liter

LIST PERALATAN

Medium Outlet

1. Billboard Tempel Tembok
100cm x 300cm (Dengan Lampu sorot)
2. Spanduk kecil
3. Spanduk coming soon
4. Meja kursi Vintage
(1 Meja + 4 kursi)
5. Poster Kayu
6. Brosur warna 500 Lembar
7. Buku Menu Hard Cover
Resto caffe A4
8. Tripod Board
9. Apron Pegawai
10. Kaos Pegawai
11. Alat Pel
12. Asahan
13. Asbak
14. Baloon Whisk /
Kocokan Telur @ sedang
15. Barista scale
16. Blender Heavy
17. Botol sauce @ 1000 MI
18. Bottle syrup @ 500 MI
19. Can opener
20. Capitan
21. Cup Plastik Dome @ 14 OZ
22. Cup Plastik Dome @ 16 OZ
23. Cup sealer Mechine
24. Cutting Board
25. Double Pan
26. Ember ice cream
@ Ukuran 8 Liter
27. Floor Sign caution wet
28. Freezer @ 330 Litter
29. Galon Air Minum
30. Garpu
31. Gelas Ukur Plastik @ 1 Liter
32. Gelas Ukur Plastik @ 500 MI
33. Gunting
34. Ice box
35. Ice cream Machine 3 Tuas
36. Kain Lenan utk Proofing
Adonan Ukuran Large
37. Kalkulator
38. Kanebo
39. Kitchen Towel (Lap)
40. Kompor Gas 1 Tungku
41. Kompor Gas 2 Tungku
42. Kotak P3K
43. Label cone ice cream
44. Lap Gelas
45. Long spoon @ Lusin

LIST PERALATAN

Medium Outlet

46. Loyang Kue Kering
Ukuran 40X60X3Cm
47. Meja stainless Masak 2 Layer
48. Meja Stainless Plating
2 susun @140X300X700 MM
49. Meja stainless Single Sink
50. Microfiber cloth
51. Milk Tea Buket water @ 8 Liter
52. Mixer
53. Nampan saji Bulat (Root Try)
54. open/close signage
55. Packing Take Away
56. Packing Take Away Topping
57. Panci set
58. Pengorengan sedang 50 cm
59. Piring kecil
60. Pisau Buah
61. Pisau Steak
62. Plastik take away @double
63. Plastik take away 1090 @single
64. Plastik garbage @medium
65. Plastik Hd @ 24 cm
66. Plastik sampah @ Medium
67. Plastik Take Away
68. Pump Electric
69. Rak Akliric Papper
Cup organizer 4 slot @ Hitam
70. Rubber spatula
71. Sapu
72. Saringan Minyak Besar @ 24
cm
73. Saringan stainless
74. Sarung Tangan karet @ warna
Hitam
75. Scoop es batu
76. Sealer logo @ Tergantung
Brand
77. Sedotan @ Hitam
78. Sedotan Bobba
79. Selang Regulator Gas
80. Sendok Bobba
81. Sendok es krim
82. Sendok Makan
83. Sendok Plastik
84. Sendok Takar kopi Panjang
85. Serokan sampah
86. Showcase 280 Litter
87. Smoking Room Signage
88. Solasi
89. Staff only signage

LIST PERALATAN

Medium Outlet

90. Stainless Food Pan/ insert
@ Ukuran 10 x 10 cm
91. Stainless Food Pan
@Ukuran 1/2 (26,5 X 16,2 x 10 cm)
92. Stainless Food Pan
@ Ukuran 1/9 (17,6 X 10,8 X 10 cm)
93. Stainless Mixing Bowl Ukuran 30
94. Tabung Gas 12 kg
95. Tabung Gas 3 kg
96. Tape Dispenser (Atk)
97. Tempat sampah sedang
98. Tempat Tissue
99. Timbangan Dapur
100. Tissue
101. Toples Beling @ 2 Liter
102. Toples Donatsu Sip 306
(40cm x 30cm x 8cm)
103. Waffle Maker
104. Waiter Boiler Dispenser @ 8 Liter

LIST PERALATAN

Big Outlet

1. Billboard Tempel Tembok 100cm x 300cm (Dengan Lampu sorot)
2. Spanduk kecil
3. Spanduk coming soon
4. Meja kursi Vintage (1 Meja + 4 kursi)
5. Poster Kayu
6. Poster Akrilik
7. Brosur warna 500 Lembar
8. Buku Menu Hard cover
9. Tripod Board
10. Apron Pegawai
11. Kaos Pegawai
12. Alat Pel
13. Asahan
14. Asbak
15. Baloon Whisk / Kocokan Telur @sedang
16. Blender @untuk Buah
17. Blender chopper
18. Blender Heavy
19. Botol sauce @ 1000 MI
20. Bottle Syrup @ 1000 MI
21. Bottle syrup @ 500 MI
22. Can opener
23. Capitan
24. Carton Toast (Untuk Menu Toast)
25. Cup Plastik Dome @ 14 OZ
26. Cup Plastik Dome @ 16 OZ
27. Cup sealer Mechine
28. Cutting Board
29. Ember ice cream @ Ukuran 8 Liter
30. Flat Pan
31. Floor Sign caution wet
32. Freezer @ 330 Litter
33. Galon Air Minum
34. Garpu
35. Gelas Ukur Plastik @ 1,5 Liter
36. Gelas Ukur Plastik @ 1 Liter
37. Gelas Ukur Plastik @ 500 MI
38. Gunting
39. Ice box
40. Ice cream Machine 3 Tuas
41. Kain Lenan Utk Proofing Adonan Ukuran Large
42. Kalkulator
43. Kanebo
44. Kitchen Towel (Lap)
45. Kompor Gas 1 Tungku

LIST PERALATAN

Big Outlet

46. Kompor Gas 2 Tungku Turbo
47. Kotak P3K
48. Label cone ice cream
49. Lap Gelas
50. Long spoon @ Lusin
51. Loyang Kue Kering
Ukuran 40X60X3cm
52. Meja stainless Masak 2 Layer
53. Meja Stainless Plating
2 susun 140X300X700 mm
54. Meja Stainless single sink
55. Microfiber Cloth
56. Milk Tea Buket water @ 8 Liter
57. Mixer
58. Nampan saji Bulat (Root Try)
59. Open/close signage
60. Packing Take Away
61. Packing Take Away Topping
62. Panci set
63. Paper Bag @ Toast
64. Pengorengan sedang 50 cm
65. Piring kecil
66. Pisau Buah
67. Pisau Steak
68. Plastic Take Away @Double
69. Plastic Take Away Logo @
Single
70. Plastik Garbage @ Medium
71. Plastik Hd @ 24 cm
72. Plastik sampah @ Medium
73. Plastik Take Away
74. Pump Elektrik
75. Rak Galon Air
76. Rak Aklirik Paper cup
organizer 4 slot @ Hitam
77. Rak susun 6 Mini Plastik
78. Rubber spatula
79. Sapu
80. Saringan Minyak Besar @ 24
cm
81. Saringan stainless
82. Sarung Tangan karet @warna
Hitam
83. Scale @ 3 kg
84. Scoop es
85. Scoop ice cream @ 30 Gr
86. Sealer Logo @Tergantung
Brand
87. Sedotan @ Hitam
88. Sedotan Bobba
89. Selang Regulator Gas
90. Sendok

LIST PERALATAN

Big Outlet

92. Sendok Es Krim
93. Sendok Plastik
94. Sendok Takar Kopi Panjang
95. Serokan sampah
96. Service tong rubber Anti Panas
97. Showcase 280 liter
98. Solasi
99. Smoking Room Signage
100. Spon cuci Piring Isi 3 PCS 101.
101. Staff only signage
102. Stainless Food Pan @ Ukuran 1/2 (26,5 X 16,2 x 10 cm)
103. Stainless Food Pan @ Ukuran 1/9 (17,6 X 10,8 x 10 cm)
104. Stainless Food Pan/ insert @ Ukuran 10 x 10 cm
105. Stainless Mixing Bowl Ukuran 30
106. Tabung Gas 12 kg
107. Tape Dispenser (Atk)
108. Tempat sampah sedang
109. Tempat Tissue
110. Timbangan Dapur
111. Timbangan kopi Digital 3 kg /0,1 Gr Timer V60 Drip
112. Tissue
113. Toples Beling @ 2 Liter
114. Toples Donatsu Sip 306 (40cm x 30cm x 8cm)
115. Waffle Maker
116. Waiter Boiler Dispenser @ 8 Liter
117. Wajan Roti Bakar Tepanyaki @Uk: 30X40 ...kecil

LANGKAH KEMITRAAN




Presentasi Mentor Bisnis

Pengisian Formulir Kemitraan



Komitmen Fee 10% Dari Harga Kemitraan



Survey Lokasi & Analisa Lokasi



Training Crew

Pengiriman Peralatan & Bahan Baku Start Up



Pelunasan 100%

Tanda Tangan MOU



Grand Opening Outlet



PROYEKSI KEUANGAN

Proyeksi Keuangan Medium 2

Paket Kemitraan (Harga Subsidi)	Rp503.100.00
Estimasi Renovasi (Tergantung Konsep Mitra)	Rp100.000.00
Total	Rp603.100.00

Note : Lisensi Full Menu (Teh, Ice Cream, Toast, Croffle, Cemilan & Menu Nasi)

	Tinggi	Sedang	Rendah
Rata-rata Penjualan Per Hari	200	150	100
Rata-rata Nominal Transaksi	Rp35.000	Rp35.000	Rp35.000
Jumlah Hari Dalam Sebulan	30	30	30
Total Penjualan 1 Bulan	Rp210.000.000	Rp157.500.000	Rp105.000.000
Total Penjualan Per Hari	Rp7.000.000	Rp5.250.000	Rp3.500.000
HPP	Rp 84.000.000	Rp 63.000.000	Rp 42.000.000
Salary, dll (Labor Cost)	Rp 31.500.000	Rp 23.625.000	Rp 15.750.000
Listrik, Air, Dll	Rp 10.500.000	Rp 7.875.000	Rp 5.250.000
Marketing Cost (Biaya Branding Mitra Bila Diperlukan)	Rp 6.300.000	Rp 4.725.000	Rp 3.150.000
Sewa (Per Bulan)	Rp 5.250.000	Rp 5.250.000	Rp 5.250.000
Total Pengeluaran	Rp137.550.000	Rp104.475.000	Rp 71.400.000
PROFIT BERSIH	Rp72.450.000	Rp53.025.000	Rp33.600.000
BEP	7	10	15



MARKETING & PROMOTION PLAN

Paket sudah **termasuk Support Mitra** Untuk **Grand Opening** (Blogger/KOL/IKLAN Sosmed) dan Management akan Support Grand Opening berupa Video Shoot untuk kebutuhan kontent Promosi Outlet.

Kegiatan Promosi Marketing **berjalan setiap Bulanannya**. Teman Nongkrong Ice Cream memberikan **Program Promosi** ini yang **bisa diikuti semua outlet** Teman Nongkrong Ice Cream di **Seluruh Indonesia**.



MENU KAMI



**BOBA
SUNDAE**

16K



**PEACH
OLONG TEA**

16K



**PEARL
MILK TEA**

16K



**RED BEAN
MILK TEA**

16K



**CREAMY
MANGO
BOBA**

20K



**PEACH
SHAKE**

20K

- ICE CREAM CONE**
- * Vanilla Ice Cream..... 8K
 - * Chocolate Ice Cream..... 8K

- TEMAN SUNDAE**
- * Boba Sundae..... 16K
 - * Boba Shake..... 16K
 - * Lucky Sundae..... 18K
 - * Ice Cream Tea..... 16K
 - * Creamy Mango Boba..... 20K
 - * Teman Peach Shake..... 20K
 - * Strawberry With Ice Cream..... 20K
 - * Mango With Ice Cream..... 20K
 - * Teman Sundae (Mango, Oreo, Red Bean) ... 25K
 - * Teman Strawberry Shake..... 22K

- TEMAN CEMILAN**
- * French Fries..... 10K
 - * Sosis Bakar + Onion Rings..... 17K
 - * Sosis Bakar + French Fries..... 18K
 - * CK Nugget Finger..... 15K
 - * CK Nugget..... 15K

- TEMAN TEA**
- * Brown Sugar Pearl Milk Tea..... 15K
 - * Coconut Jelly Milk Tea..... 16K
 - * Earl Grey Tea With 2 Toppings..... 18K
 - * Hawaii Fruit Tea..... 18K
 - * Jasmine Tea With 2 Toppings..... 18K
 - * Lemong Earl Grey Tea..... 16K
 - * Mango Oat Jasmine Tea..... 18K
 - * Oatmilk Tea..... 20K
 - * Original Earl Grey Tea..... 16K
 - * Original Jasmine Tea..... 16K
 - * Passion Fruit Jasmine Tea..... 16K
 - * Peach Olong Tea..... 16K
 - * Pearl Milk Tea..... 16K
 - * Red Bean Milk Tea..... 16K
 - * Supreme Mix Milk Tea..... 18K

- TEMAN RICE**
- * Teman Rice 1..... 10K
 - * Teman Rice 2..... 14K
 - * Teman Rice 3..... 14K
 - * Teman Rice 4..... 15K
 - * Teman Rice 5..... 15K
 - * Teman Rice 6..... 18K

- TEMAN CROFFLE**
- * Croffle Original..... 6K
 - * Croffle With Choco Crunchy..... 12K
 - * Croffle With Strawberry Jam..... 12K
 - * Croffle With Blueberry Jam..... 15K
 - * Croffle With Green Tea..... 15K
 - * Croffle With Cinnamon..... 15K
 - * Croffle With Caramel..... 15K
 - * Croffle With Almond Caramel..... 16K
 - * Croffle With Almond Strawberry..... 16K
 - * Croffle With Almond Blueberry..... 16K

- TEMAN TOAST**
- * Egg Teman Toast..... 16K
 - * Chicken Mexican..... 22K
 - * Beef Mexican..... 24K
 - * Hot Tuna Mental..... 20K

Temam Nongkrong Ice Cream
 Jl. Musi No./36, RT.11/RW.2, Cideng, Kecamatan Gambir, Kota Jakarta Pusat,
 Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10150

@temamnongkrong.official

www.temamnongkrong.co.id

CONTOH MENU MEDIUM 2-3



PACKAGING

PLASTIK
CUP ICE



WARAPPING
ICE CREAM



FOOD TAKE AWAY



TOAST BOX



SUPPORT PARTNER & MEDIA PARTNER

Support Partner :



Media Partner :

